

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже
пустующего жилого дома

Организатор: Новодевятковичский сельский исполнительный комитет Слонимского района Гродненской области

Дата, время и место проведения аукциона: 26 июня 2025 года в 11.00 по адресу: Слонимский район, аг.Новодевятковичи, ул.Первомайская, 15а, Новодевятковичский сельисполком, конт. тел. (01562) 21117, +375291837331, эл. адрес: novd@slonim.gov.by.

Объект недвижимости: Одноквартирный одноэтажный жилой дом, шлакобетонный, размеры 6,5х7,0. Адрес: Гродненская область, Слонимский район, д.Масиловичи, д. 20. Жилой дом зарегистрирован. Начальная цена – 1 базовая величина (42 белорусских рубля).

Сумма задатка – 20% от начальной цены (8,40 рублей). Задаток перечисляется на расчётный счет р/с **BY76AKBB36045250700104100000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКBBBY2X, УНП 500058056.**
Назначение платежа -за участие в аукционе.

Получатель – Новодевятковичский сельисполком.

Начало и окончание приёма документов: с 26 мая до 25 июня 2025 года (включительно) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Аукцион проводится в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и Положением о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведении аукционов по их продаже», утвержденному Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 года № 547.

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, юридические лица, если иное не установлено законодательными актами и международными договорами Республики Беларусь.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Подать заявление об участии в аукционе по установленной форме.
2. Предоставить квитанцию об уплате суммы задатка.
3. Предоставить паспорт и копию его страниц, содержащих идентификационные сведения, либо нотариально удостоверенную доверенность.
4. Заключить соглашение с местным исполнительным комитетом о правах, обязанностях и ответственности сторон.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с пустующим домом на местности.

Условия: Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление ему пустующего дома в частную собственность с внесением платы за пустующий дом в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5%, обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся:

внести плату за предмет аукциона и возместить затраты на организацию и проведение аукциона;

подать заявление о предоставлении земельного участка;

после принятия соответствующего решения обратиться в Слонимский филиал РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка и жилого дома.