|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНО |
| Антикризисный управляющий  РУП «Слонимский КБО»  Частное предприятие «НисаБел»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /в лице директора Н.Н. Бойковой/  20.05.2021  М.п. |

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении электронных торгов**

**Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки»,** организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **районному унитарному предприятию «Слонимский комбинат бытового обслуживания» (УНП** 500057629**)**, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 77-10б/2018 в экономическом суде Гродненской области.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование (назначение), составные части и принадлежности** | **Инв. №** | **Общ. пл., кв.м** |
| **Лот № 1** | | | |
| **Местонахождение:** Гродненская обл., г. Слоним, ул. Войкова, д.51А | | | |
| 1 | Здание прачечной № 2 (здание специализированное для бытового обслуживания населения). Доля: 17/25.  Ограничение (обременение): ипотека. Идентификационные сведения о правообладателе: ОАО «Сберегательный банк «Беларусбанк» | 450/C-25563 | 244,5 |
| Земельный участок общ. пл. 0.0845 га предоставлен на праве постоянного пользования (доля 17/25) для размещения объектов бытового обслуживания населения | | | |
| **Лот № 2** | | | |
| **Местонахождение:** Гродненская обл., г. Слоним, ул. Подлесная, д.3 | | | |
| 1 | Павильон «Ландыш» (здание специализированное розничной торговли)  Составные части и принадлежности: тамбур, котельная, сарай, покрытие | 450/C-18987 | 93 |
| 2 | Котел Житомир-3 КС-Г-25 СН | 3000 | – |
| Земельный участок общ. пл. 0.0615 га предоставлен на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания дома быта «Ландыш» | | | |
| **Лот № 3** | | | |
| **Местонахождение:** Гродненская обл., Слонимский р-н, Сеньковщинский с/с, д. Шишки, д.6а | | | |
| 1 | Бердовичский дом фольклора (здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения) Составные части и принадлежности: пристройка, терраса, два сарая | 450/С-22491 | 176,8 |
| Земельный участок общ. пл. 0.2520 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений (клуб фольклора) | | | |
| **Лот № 4** | | | |
| **Местонахождение:** Гродненская обл., г.Слоним, ул. Минский тракт, 6 | | | |
| 1 | Общежитие (здание общежития), общая площадь здания 692,4 кв.м., общая площадь жилых помещений 269,4кв.м.  Составные части и принадлежности: две пристройки, две террасы | 450С/29666 | 269,4 |
| **Иное имущество в составе лота:** котел газовый, инв. № 01380988; пожарная сигнализация, инв. № 1529; пожарная сигнализация, инв. 2404; пожарная сигнализация, инв. № 2440; пожарная сигнализация, инв. № 2393; пожарная сигнализация, инв. № 766; пожарная сигнализация, инв. № 01300; пожарно-охранная сигнализация, инв. № 00486; счетчик газа, инв. № 00296; водонагревательный котел, инв. № 00171. | | | |
| Земельный участок общ. пл. 0.1863 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений | | | |
| **Лот № 5** | | | |
| **Местонахождение:** Гродненская обл., г. Слоним, ул. Комсомольская, 8 | | | |
| **Каландр сушильно-гладильный мод. YZII-3000, инв. № 058** | | | |
| **Лот № 6** | | | |
| **Дебиторская задолженность. Дебитор: ООО «Ассатекс». Сумма задолженности: 2 416,03 бел. руб.** | | | |
| **Лот № 7** | | | |
| **Дебиторская задолженность. Дебитор: Новогрудский филиал ОАО «Гродненское облпотребобщество». Сумма задолженности: 506,89 бел. руб.** | | | |
| **Лот № 8** | | | |
| **Дебиторская задолженность. Дебитор: ОАО «Белая Ромашка». Сумма задолженности: 2 710,54 бел. руб.** | | | |
| **Лот № 9** | | | |
| **Дебиторская задолженность. Дебитор: КСУП «Драпово». Сумма задолженности:**  **2 649,89 бел. руб.** | | | |

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Начальная цена лота (без НДС), BYN | Минимальная цена лота (без НДС), BYN | Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи | Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются продавцу) | Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются организатору) |
| 1 | 13 426,00 | 8 220,00 | 10 | 491,90 | 429,88 |
| 2 | 26 900,00 | 16 530,00 | 8 | 491,90 | 429,88 |
| 3 | 4 800,00 | 3 600,00 | 10 | 491,90 | 263,38 |
| 4 | 36 640,80 | 27 480,60 | 6 | 578,40 | 429,88 |
| 5 | 7 040,00 | 5 280,00 | 10 | 491,90 | 350,02 |
| 6 | 2 416,03 | 1 932,82 | 10 | 0 | 191,46 |
| 7 | 506,89 | 405,51 | 10 | 0 | 71,3 |
| 8 | 2 710,54 | 2 168,43 | 10 | 0 | 191,46 |
| 9 | 2 649,89 | 2 119,91 | 10 | 0 | 191,46 |

Дата и время начала электронных торгов: **04.06.2021 в 09 ч. 00 мин**.

Дата и время завершения электронных торгов: **04.06.2021 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00 мин. 02.06.2021 (включительно).**

Задаток в сумме **10% от начальной цены лота** должен быть зачислен на счет: BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: [info@ipmtorgi.by](mailto:info@ipmtorgi.by).

Контактные данные лица, ответственного за ознакомление с предметом электронных торгов: Бойкова Наталья Николаевна, +375 (29) 866-10-00.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

**Извещение в ЕГРСоБ 20.05.2021**