

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже
пустующего жилого дома

Организатор: Деревянчицкий сельский исполнительный комитет
Слонимского района Гродненской области

Дата, время и место проведения аукциона: 07 июня 2024 года в 14.30
по адресу: Слонимский район, аг. Деревянчицы, ул. Полевая, 1
Деревянчицкий сельисполком, конт. тел./факс 8(01562) 64923,
+375293589057, эл. адрес: dervyan@slonim.dov.by

Объект недвижимости: Одноквартирный одноэтажный жилой дом,
деревянный, размеры 7,6x10,2 м.кв. Адрес: Гродненская область,
Слонимский район, деревня Чепелево, улица Комсомольская, дом 85.
Жилой дом и земельный участок зарегистрированы. Начальная цена – 1
базовая величина (40 белорусских рублей).

Сумма задатка – 20% от начальной цены (8 рублей). Задаток
перечисляется на расчётный счет р/с **BY78AKBB 3604 5250 4001 1410
0000** в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКБВВY21402 УНП 500058084.

Назначение платежа -за участие в аукционе.

Получатель – Деревянчицкий сельисполком.

Начало и окончание приёма документов: с 7 мая 2024 года до
06 июня 2024 года (включительно) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Аукцион проводится в соответствии с Указом Президента
Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых
домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими
домами» и Положением о порядке продажи без проведения аукционов
пустующих жилых домов, организации и проведении аукционов по их
продаже», утвержденному Постановлением Совета Министров
Республики Беларусь от 23 сентября 2021 года № 547.

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь,
иностранные граждане и лица без гражданства, юридические лица, если
иное не установлено законодательными актами и международными
договорами Республики Беларусь.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Подать заявление об участии в аукционе по установленной форме.
2. Предоставить квитанцию об уплате суммы задатка.
3. Предоставить паспорт и копию его страниц, содержащих
идентификационные сведения, либо нотариально удостоверенную
доверенность.
4. Заключить соглашение с местным исполнительным комитетом о
правах, обязанностях и ответственности сторон.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с пустующим домом на местности.

Условия: Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление ему пустующего дома в частную собственность с внесением платы за пустующий дом в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5%, обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся:

внести плату за предмет аукциона и возместить затраты на организацию и проведение аукциона;

подать заявление о предоставлении земельного участка;

после принятия соответствующего решения о обратиться в Слонимский филиал РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка и жилого дома.