



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

3 марта 2017 г. 187

№

г. Слоним, Гродзенская вобласць

г. Слоним, Гродненская область

О порядке согласования кандидатуры на должность председателя правления товарищества собственников или организации застройщиков

На основании части первой пункта 1 статьи 191 и части второй пункта 4 статьи 216 Жилищного кодекса Республики Беларусь, подпункта 1.4 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 14 октября 2010 г. № 538 «О некоторых вопросах деятельности товариществ собственников и организаций застройщиков» Слонимский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую Инструкцию о порядке согласования кандидатуры на должность председателя правления товарищества собственников или организации застройщиков.

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Слоні́мскі весні́к».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

Управляющий делами



О.М.Таргонский

Е.Н.Мачалина

УТВЕРЖДЕНО  
Решение Слонимского  
районного исполнительного  
комитета  
03.03.2017 № 187

## ИНСТРУКЦИЯ

о порядке согласования  
кандидатуры на должность  
председателя правления  
товарищества собственников  
или организации застройщиков

1. Настоящая Инструкция разработана в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 14 октября 2010 г. № 538 «О некоторых вопросах деятельности товариществ собственников и организаций застройщиков» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 249, 1/12032) и определяет порядок согласования Слонимским районным исполнительным комитетом (далее – райисполком) кандидатуры на должность председателя правления товарищества собственников или организации застройщиков (далее – председатель правления).

2. Порядок согласования кандидатуры на должность председателя правления включает следующие этапы:

рассмотрение документов, представленных для согласования кандидатуры на должность председателя правления;

проведение собеседования с кандидатом на должность председателя правления;

принятие райисполкомом решения о согласовании (об отказе в согласовании) кандидатуры на должность председателя правления.

3. Правление товарищества собственников или организации застройщиков при внесении предложения по согласованию кандидатуры при избрании (переизбрании) на должность председателя правления представляет в райисполком следующие документы:

ходатайство о согласовании кандидатуры на должность председателя правления;

копию протокола общего собрания (собрания уполномоченных) членов товарищества собственников или организации застройщиков о выдвижении кандидатуры на должность председателя правления для ее согласования райисполкомом;

копию документа, удостоверяющего личность кандидата на должность председателя правления;

копии документов об образовании кандидата на должность председателя правления, в том числе подтверждающих прохождение образовательных программ обучающих курсов по вопросам управления общим имуществом;

справку о наличии (отсутствии) у кандидата на должность председателя правления непогашенной или неснятой судимости за совершенное умышленное преступление;

копию книги замечаний и предложений товарищества собственников или организации застройщиков при наличии в ней записей за период деятельности председателя правления (в случае, если кандидат на должность председателя правления является действующим председателем правления).

Документы, указанные в части первой настоящего пункта, представляются в райисполком на бумажном носителе.

4. С кандидатом на должность председателя правления в назначенное время проводится собеседование заместителем председателя райисполкома, курирующим вопросы жилищно-коммунального хозяйства и (или) начальником отдела жилищно-коммунального хозяйства райисполкома (в случае их временного отсутствия – должностными лицами, исполняющими их обязанности).

5. По результатам рассмотрения документов и собеседования райисполком принимает решение о согласовании (об отказе в согласовании) кандидатуры на должность председателя правления.

Решение о согласовании (об отказе в согласовании) кандидатуры на должность председателя правления принимается райисполкомом в течение 15 рабочих дней со дня представления документов, указанных в части первой пункта 3 настоящей Инструкции.

В случае принятия решения об отказе в согласовании кандидатуры на должность председателя правления райисполкомом в течение одного месяца со дня принятия такого решения назначается уполномоченное лицо по управлению общим имуществом товарищества собственников или организации застройщиков.

6. Райисполком отказывает в согласовании кандидатуры на должность председателя правления в случаях, если:

не представлены документы, указанные в пункте 3 настоящей Инструкции;

из представленных документов установлено, что кандидат на должность председателя правления не соответствует требованиям, установленным в части первой подпункта 1.4 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 14 октября 2010 г. № 538;

кандидат на должность председателя правления ранее совершил умышленное преступление, судимость за которое не снята и не погашена.