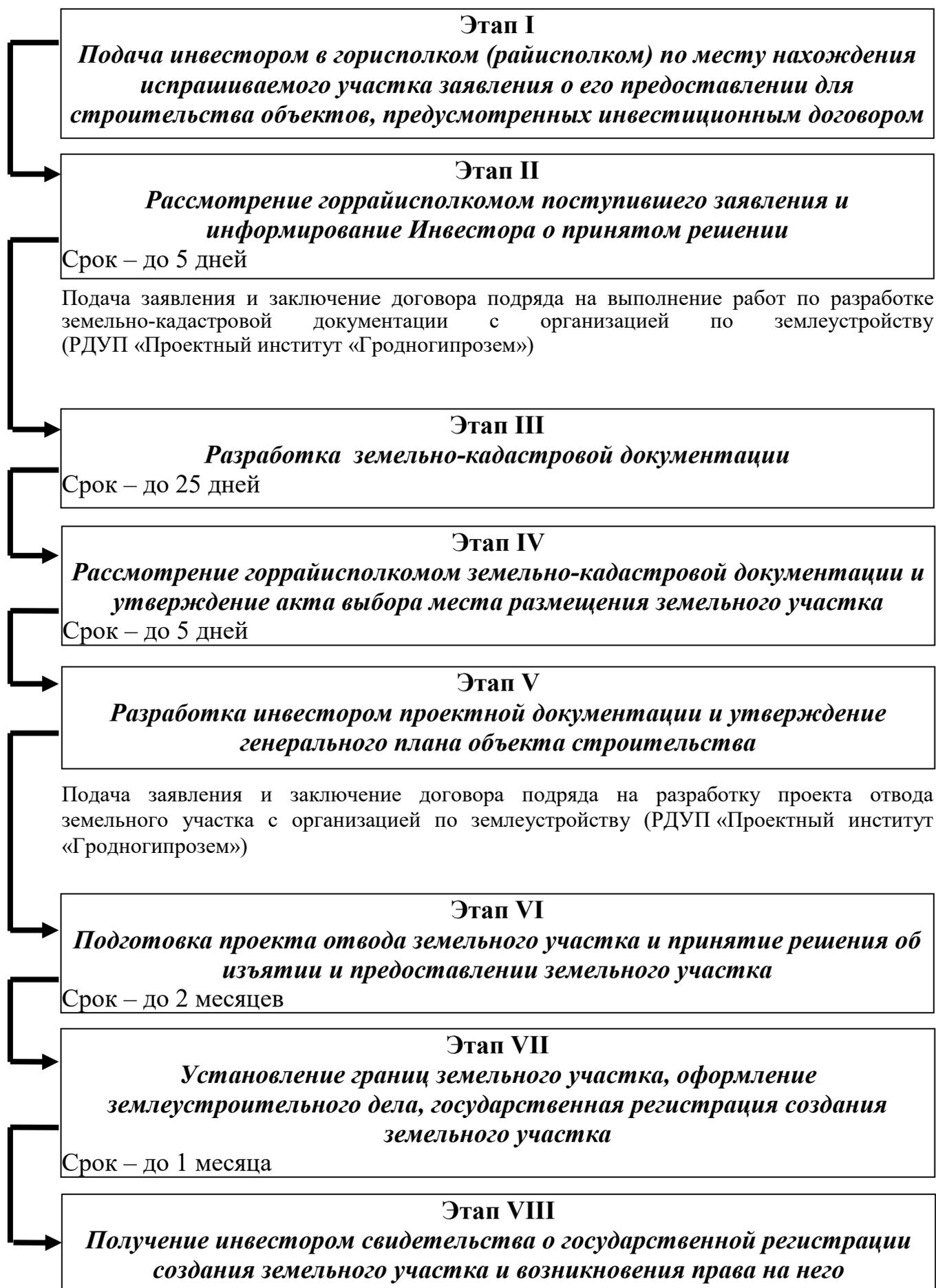
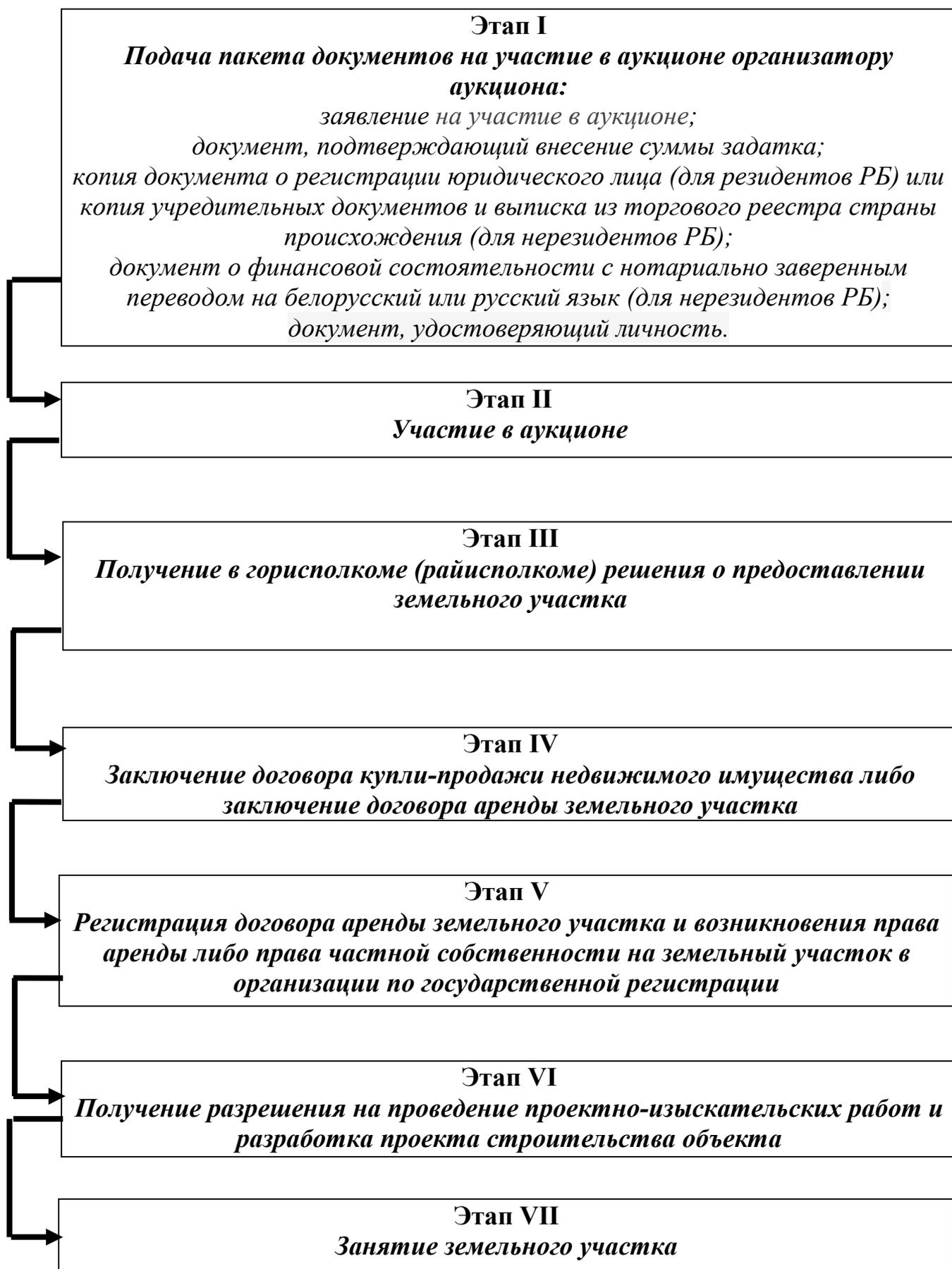


**ВОПРОС: КАК ПОЛУЧИТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК?**  
(при наличии заключенного инвестиционного договора)



## ВОПРОС: КАК ПРИОБРЕСТИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С АУКЦИОНА?



## **ВОПРОС: КАКИМИ ПРЕИМУЩЕСТВАМИ ОБЛАДАЕТ ИНВЕСТОР ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ДОГОВОРА?**

Механизм инвестиционных договоров позволяет инвестору получить льготные условия и преференции для реализации инвестиционного проекта:

- строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, параллельно с разработкой, экспертизой и утверждением необходимой проектной документации;

- предоставление в аренду земельного участка без проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с оформлением необходимых документов по отводу земельного участка одновременно с выполнением работ по строительству;

- вычет в полном объеме сумм НДС, уплаченных при приобретении (ввозе на территорию Республики Беларусь) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для проектирования, строительства (реконструкции), оснащения объектов, предусмотренных инвестиционным проектом;

- освобождение от ввозных таможенных пошлин и НДС при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования (комплектующих и запасных частей к нему) для использования его на территории Республики Беларусь в рамках реализации инвестиционного проекта.